



Excelente Leilão da Justiça do Trabalho/RS – Dia 10 de outubro de 2019

1º Leilão: 10/10/2019 – 15:00

Leiloeiro: Marcello Pereira de Oliveira

Local: Rua Oscar Schneider, 426 – Medianeira – Porto Alegre/RS

LOTE: 001

Fração ideal de 50% da nua propriedade da casa n° 418, sita à Rua Valentim Vicentini, com área construída de 94,89m², e o respectivo terreno n° 05 da quadra "12", que mede 10,00m de frente, ao oeste, 9,75m nos fundos, ao les-noroeste, 28,05m ao norte, 28,34m. Com área superficial de 278,94m². Conforme Matrícula de n° 35483 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Avaliação: R\$ 350.000,00 **Avaliação:** R\$350.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$175.000,00

LOTE: 002

Prédio na R. Boa Vista n° 1258, no quarteirão formado pelas ruas Boa Vista, Boa Saúde, Pistóia e Avenida Irineu Carvalho Braga, medindo 13,70m de frente, tendo a mesma medida nos fundos, por 40,00m da frente aos fundos, conforme matrícula n° 35351, do R. I. de Canoas/RS. Obs.: Sobre o terreno existe um pavilhão bege com aberturas verdes, em alvenaria, não averbado na referida matrícula). (Obs.: consta registro de indisponibilidade na referida matrícula) Avaliação: R\$ 500.000,00; **Avaliação:** R\$500.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$250.000,00

LOTE: 003

Processo: 0000558-55.2013.5.04.0009

Fusca 1300, ano 1973 – Colecionador **Avaliação:** R\$30.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$15.000,00

LOTE: 004

Processo: 0000209-10.2010.5.04.0251

Carreta SR/Randon, refrigerado **Avaliação:** R\$30.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$15.000,00

LOTE: 005

Processo: 0020595-49.2017.5.04.0014

CELTA, ano 02, placa AKE-4340 (c/ débitos); **Avaliação:** R\$10.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$5.000,00

LOTE: 006

Processo: 0020210-13.2017.5.04.0011

Fiat Uno Mille, ano 2012 **Avaliação:** R\$13.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$6.750,00

LOTE: 007

Processo: 0021914-31.2017.5.04.0021

Renault Scenic EXP, ano 2004/2005 **Avaliação:** R\$14.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$7.000,00

LOTE: 008

Processo: 0020329-03.2019.5.04.0205

Mercedes Benz C230, ano 2001/2002 **Avaliação:** R\$31.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$15.500,00

LOTE: 009

Processo: 0020584-41.2018.5.04.0028

FRACÇÃO IDEAL de 0,004131 DO BOX COBERTO N°22, do Edifício San Remo, na Av.Pirapó n°157, c/ área privativa de 12m², matrícula n° 106.879 do R. I. da 1ª Zona de PoA/RS. Avaliação: R\$ 70.000,00 (c/ registros de hipoteca, indisponibilidade e penhoras); **Avaliação:** R\$70.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$35.000,00