



Grande Leilão da Justiça Cível/RS – Mês de março

1º Leilão: 12/03/2020 – 15:00

2º Leilão: 26/03/2020 – 15:00

Leiloeiro: Marcello Pereira de Oliveira

Local: Rua Oscar Schneider, 246 – Medianeira – PoA/RS

LOTE: 003 **Processo:** 0020628-82.2016.5.04.0011

Casa de alvenaria sob o nº 584 da R. Livramento, c/ suas dependências, benfeitorias, instalações e respectivo terreno, que mede 8,66m de frente a Oeste, à dita rua, por 22,00m de extensão da frente ao fundo de ambos os lados; tendo do fundo, ao Leste, a mesma largura da frente; Tudo conforme matrícula Av. 13 – 36.674 do R.I da 2ª Zona de PoA/RS. Avaliação: R\$ 1.500.000,00 **AVALIAÇÃO:** R\$1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$750.000,00

LOTE: 004 **Processo:** 0000204-24.2013.5.04.0011

(01) Um imóvel, situado no bairro Santo André, vila Bela Vista, composto pelo lote número vinte e dois (22), da quadra trezentos e noventa e nove (399), conforme a planta geral da cidade, compreendidas pelas ruas André Elbing, Felipe Schiehl, sem dominação e Jacob Uebel, medindo onze metros de frente, a oeste, à rua Jacob Uebel, lado par da numeração dos prédios, conforme a matrícula 31401. **AVALIAÇÃO:** R\$200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$100.000,00

LOTE: 006 **Processo:** 9065425-26.2018.8.21.0001

Um balcão de pia com duas portas e três gavetas mais uma extensão para máquina de lavar. Um balcão torre com compartimentos para micro-ondas, forno elétrico com uma gaveta e uma porta, esta na parte superior. Um armário aéreo com nicho central e duas portas laterais com vidros coloridos. **AVALIAÇÃO:** R\$8.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.250,00

LOTE: 007 **Processo:** 9000082-97.2018.8.21.2001

Uma impressora GTO, marca Heidelberg; Avaliação: R\$28.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$28.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$14.000,00

LOTE: 008 **Processo:** 9007675-37.2016.8.21.001

Conjuntos de quadros. **AVALIAÇÃO:** R\$2.190,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.095,00

LOTE: 009 **Processo:** 9001697-53.2018.8.21.6001

Honda Fit, ano 2004/2004 **AVALIAÇÃO:** R\$14.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.250,00

LOTE: 010 **Processo:** 001/3.14.0003246-1

Um veículo Parati, ano 1993, cor verde, gasolina; Avaliação: R\$ 6.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.000,00

LOTE: 011 **Processo:** 9001012-11.2018.8.21.1001

Um automóvel I/KIA UK2500 HD SC, placa IRX8201. **AVALIAÇÃO:** R\$8.422,55 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.211,27

LOTE: 012 **Processo:** 9002269-78.2018.8.21.2001

Um dormitório modulado, marca Foscarini, com 11 portas. 3 gavetas e prateleiras; **AVALIAÇÃO:** R\$13.900,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$6.950,00

LOTE: 013 **Processo:** 0001/3.14.0052290-6

Ar condicionado split, marca Elgin, 24000 BTUS, funcionando. **AVALIAÇÃO:** R\$1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$750,00

LOTE: 014 **Processo:** 001/3140044130-2

Um imóvel situado no bairro Villa Nova, um terreno interno medindo 10,00m de frente a leste à projetada Rua 4, por 30,00m de extensão da frente aos fundos, localizada entre os prédios nº 63 à projetada Rua, e junto a praça um, distante a divisa leste 290,00m da Av. Vicente Monteiggia, á divisa norte dista 282,00m das terras de Antônio Dani, a divisa Oeste dista 164,00m do arroio da Cavahada, conforme a matrícula 70.823, livro 2º, registro geral, do registro de imóveis da 3a . Zona de Porto Alegre/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$105.000,00

LOTE: 015 **Processo:** 9002164-38.2017.8.21.2001

Uma bomba d'água elétrica motorizada. avaliação: R\$ 2.400,00 . **AVALIAÇÃO:** R\$2.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.200,00

LOTE: 016 **Processo:** 9012585-73.2017.8.21.0001

(01) Um roupeiro 2P correr com kit cofre, kit 26 (02) Dois cabideiros grandes e com 02 portas de alumínio com espelho, do fabricante Coopeca, de cor TEKA, no mostruário da loja. **AVALIAÇÃO:** R\$3.748,10 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.874,05

LOTE: 017 **Processo:** 001/1.15.0190306-4

APARTAMENTO N° 623, situado na R. Tapajós, nº 249, bloco C, do Edifício Conjunto Residencial Atlanta II, com área total de 73,45m², sendo sua área real privativa de 59,60m². Matrícula nº 39699 do R. I. de Cachoeirinha/RS. Avaliação: R\$ 120.000,00; **AVALIAÇÃO:** R\$120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$60.000,00

LOTE: 018 **Processo:** 001/1.15.0190306-4

APARTAMENTO N° 325, situado na R. Tapajós, nº 249, bloco C, do Edifício Conjunto Residencial Atlanta II, com área total de 78,48m², sendo sua área real privativa de 63,69m². Matrícula nº 39677 do R. I. de Cachoeirinha/RS. ÔNUS: Constan registros de penhoras anteriores, conforme R-3 e R4, da matrícula nº 39677. Avaliação: R\$ 150.000,00; **AVALIAÇÃO:** R\$150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$75.000,00

LOTE: 019 **Processo:** 001/1.15.0190306-4

APARTAMENTO N° 326, situado na R. Tapajós, nº 249, bloco C, do Edifício Conjunto Residencial Atlanta II, com área total de 78,48m², sendo sua área real privativa de 63,69m². Matrícula nº 39678 do R. I. de Cachoeirinha/RS. ÔNUS: Consta registro de penhora anterior, conforme AV-1, da matrícula nº 39678). Avaliação: R\$ 150.000,00; **AVALIAÇÃO:** R\$150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$75.000,00

LOTE: 020 **Processo:** 001/1.15.0190306-4

II, coberto e para um veículo, localizado no pavimento térreo do edifício, com área real total de 15,26m², sendo 13,65m² de área real privativa, Matrícula nº 40.269, do R. I. de Cachoeirinha/RS. Avaliação: R\$ 15.000,00; **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00